



## CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG HỢP LỰC

合力建设股份公司

### TRỤ SỞ CHÍNH

Tòa nhà Lotus Building, số 2 Duy Tân,  
P.Cầu Giấy, TP. Hà Nội

### 总部地址

河内市纸桥坊维新街2号Lotus大楼

### VĂN PHÒNG HỒ CHÍ MINH

290/22 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, P. Xuân Hoà,  
TP.Hồ Chí Minh

### 胡志明市办事处

胡志明市春和坊南祈起义街290/22号

☎ (84)24 3 795 7658

🖨 (84)24 3 795 7663

🌐 <http://hoplucorp.vn>

✉ [contact@hoplucorp.vn](mailto:contact@hoplucorp.vn)



HOPLUC CONSTRUCTION, JSC

COMPANY PROFILE



## PROFILE

## CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG HỢP LỰC

合力建设股份公司



**KHỞI ĐẦU TỪ MỘT NỀN MÓNG VỮNG CHẮC**  
**从坚实的基础开始**

# MỤC LỤC

## 目录

Trang/ 页

**04**

### I. GIỚI THIỆU VỀ CHÚNG TÔI

#### 关于合力

04

Thư ngỏ  
 领导致辞

06

Tổng quan công ty  
 企业介绍

08

Tâm nhìn, Sứ mệnh & Giá trị cốt lõi  
 愿景、使命、核心价值

10

Quá trình phát triển  
 公司发展历程

12

Lĩnh vực hoạt động  
 主营业务

14

Hệ sinh thái  
 生态系统

**16**

### II. NGUỒN LỰC CỦA CHÚNG TÔI

#### 我们的资源

16

Năng lực tài chính  
 财政能力

18

Nguồn nhân lực  
 人力资源

22

Năng lực hoạt động  
 资质能力

**28**

### III. DỰ ÁN TIÊU BIỂU

#### 工程案例

30

Dự án Công nghiệp  
 工业工程

83

Dự án Dân dụng  
 民用工程

**96**

### IV. ĐỐI TÁC & KHÁCH HÀNG

#### 合作伙伴

96

Đối tác & khách hàng  
 合作伙伴

## THƯ NGỎ

### 领导致辞

#### Kính gửi Quý khách hàng và Quý đối tác!

Xu thế hội nhập kinh tế toàn cầu hiện đã và đang mở ra nhiều cơ hội cũng như thách thức đối với các doanh nghiệp. Trong quá trình hoạt động và phát triển, biến thách thức thành cơ hội, Hợp Lực đã đạt được những thành tựu đột phá trong lĩnh vực Xây dựng công nghiệp. Với tầm nhìn dài hạn và chiến lược kinh doanh bền vững, chúng tôi không ngừng nâng cao lợi thế cạnh tranh về chất lượng, giá thành và tiến độ trong mỗi công trình.

Được Chủ đầu tư tin tưởng giao phó thực hiện liên tiếp hàng loạt dự án, chúng tôi tự hào khi người Hợp Lực đang đặt nền móng vững chắc cho vị trí tiên phong, dẫn đầu trong ngành xây dựng, chung tay kiến tạo nên một Việt Nam hùng cường. Thay mặt Ban lãnh đạo Công ty, tôi xin gửi lời cảm ơn chân thành, lời chúc tốt đẹp nhất tới Quý khách hàng, Quý đối tác. Hy vọng Hợp Lực sẽ tiếp tục nhận được sự ủng hộ, tin nhiệm của nhiều Quý khách hàng, Quý đối tác hơn nữa.

#### 尊敬的客户和合作伙伴!

全球经济一体化的趋势已给各家企业带来许多机遇与挑战。在经营发展过程中，化挑战为机遇，合力在工业建设领域中赢得了众多突破性的成就。凭借长远的眼光与可持续的经营战略，我们不断提高每个工程项目在质量、成本与进度等方面的竞争优势。

赢得投资者的信任并连续承建一系列工程项目，合力人正在为建筑建设行业打下坚实的基础，开创先河，领跑建筑行业，携手共创越南强国，并为此而感到自豪。我谨代表公司高层领导向贵客户、合作伙伴表示衷心的感谢与美好的祝愿。希望未来时间，合力能够一如既往地得到更多客户和合作伙伴的支持和信赖。

## TỔNG THẦU EPC HÀNG ĐẦU VIỆT NAM

### 越南领先EPC总承包商

Đặt chữ Tín, chữ Tâm trong từng công trình  
每工程以“专心”、“信誉”为核心

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Ông LÊ ANH HÙNG

董事长

黎英雄先生



## TỔNG QUAN CÔNG TY

### 企业介绍



• Tên Tiếng Việt | 越南语名称

• Tên Tiếng Anh | 英语名称

• Tên Tiếng Trung | 中文名称

• Trụ sở chính

总部地址

• VP Hồ Chí Minh

胡志明市办事处

• Vốn điều lệ | 注册资本

• MST | 税号

### CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG HỢP LỰC

HOPLUC CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY

合力建设股份公司

Tòa nhà Lotus Building, số 2 Duy Tân, P.Cầu Giấy, TP. Hà Nội

河内市纸桥坊维新街2号Lotus大楼

290/22 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, P. Xuân Hoà, TP.Hồ Chí Minh

胡志明市春和坊南祈起义街290/22号

1.500.000.000.000 VNĐ | 越南盾

0103711478

(84)24 3 795 7658

(84)24 3 795 7663

contact@hoplucorp.vn

hoplucorp.vn

## CÔNG TY XÂY DỰNG HÀNG ĐẦU

### 越南领先建筑公司

Thành lập năm 2009, Công ty Cổ phần Xây dựng Hợp Lực đã từng bước vươn mình trở thành một trong những Tổng thầu EPC hàng đầu Việt Nam trong lĩnh vực Xây dựng Công nghiệp.

Trải qua hơn 16 năm hình thành và phát triển, Hợp Lực đã thành công gây dựng thương hiệu uy tín, lớn mạnh với hệ sinh thái gồm 6 công ty, quy tụ đội ngũ hơn 1,500 cán bộ, kỹ sư và kiến trúc sư tâm huyết.

Với hơn 200 dự án trải dài khắp cả nước, Hợp Lực đã khẳng định vị thế của mình khi liên tục lọt TOP 500 Doanh nghiệp lớn nhất Việt Nam, giữ vị trí 13 trong top Doanh nghiệp Xây Dựng lớn nhất Việt Nam năm 2024, TOP 10 Doanh nghiệp Xây dựng tư nhân lớn nhất Việt Nam năm 2024.

Hợp Lực cam kết sẽ tiếp tục đồng hành cùng các đối tác trong nước và quốc tế thực hiện sứ mệnh xây dựng nên những công trình bền vững, góp phần kiến tạo diện mạo hiện đại cho nền công nghiệp Việt Nam.

Thành lập năm 2009, Hợp Lực xây dựng một bước một, dần dần trở thành một trong những EPC tổng thầu hàng đầu của ngành công nghiệp xây dựng Việt Nam.

Qua 16 năm phát triển, Hợp Lực đã xây dựng được một thương hiệu uy tín và mạnh mẽ, hình thành nên một hệ sinh thái bao gồm 6 công ty, quy tụ đội ngũ hơn 1,500 nhân viên, kỹ sư và kiến trúc sư.

Với hơn 200 dự án trải dài khắp cả nước, Hợp Lực đã khẳng định vị thế của mình khi liên tục lọt TOP 500 Doanh nghiệp lớn nhất Việt Nam, giữ vị trí 13 trong top Doanh nghiệp Xây Dựng lớn nhất Việt Nam năm 2024, TOP 10 Doanh nghiệp Xây dựng tư nhân lớn nhất Việt Nam năm 2024.

Hợp Lực cam kết sẽ tiếp tục đồng hành cùng các đối tác trong nước và quốc tế thực hiện sứ mệnh xây dựng nên những công trình bền vững, góp phần kiến tạo diện mạo hiện đại cho nền công nghiệp Việt Nam.



17

Năm hình thành và phát triển  
成立与发展周年



06

Công ty thuộc hệ sinh thái  
生态系统的六家公司



200

Dự án  
项目



1700

Kỹ sư và kiến trúc sư  
工程师和建筑师



TOP 500

Doanh nghiệp lớn nhất Việt Nam  
越南500强榜单



1500

Đối tác trong và ngoài nước  
国内外合作伙伴

# TẦM NHÌN, SỨ MỆNH & GIÁ TRỊ CỐT LÕI

## 愿景、使命、核心价值

### TẦM NHÌN

#### 愿景

Giữ vững vai trò Tổng thầu EPC chuyên nghiệp hàng đầu tại Việt Nam, trong đó lấy thi công công trình Công nghiệp làm chủ lực, tạo đà mở rộng phát triển sang thi công công trình Dân dụng và Hạ tầng. Hướng tới phát triển đa ngành nghề, đa lĩnh vực với chuỗi cung ứng khép kín gồm xây dựng, cơ điện, nội thất và vật liệu xây dựng. Đồng thời, kết hợp cùng các đối tác liên doanh làm chủ công nghệ sản xuất, đáp ứng nhu cầu thương mại của thị trường trong nước và xuất khẩu.



立志成为越南领先的专业EPC总承包商，以工业工程建筑为主，为民用和基础设施工程建筑业务的扩展奠定基础。以建筑、机电、精装修、建材等领域的闭环供应链走向多行业、多领域发展。同时，联合合作伙伴掌握生产技术，满足国内与出口市场的商业需求。

### SỨ MỆNH

#### 使命



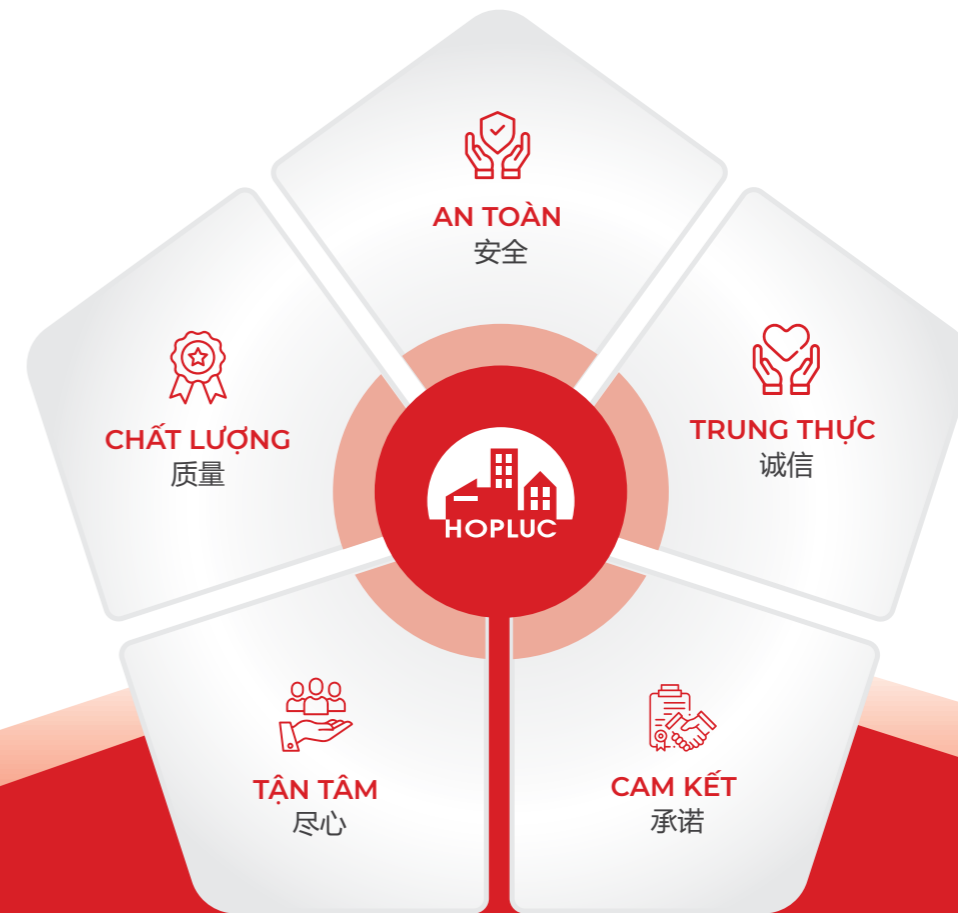
Tại Hợp Lực, chúng tôi tin tưởng rằng, giá trị bền vững và chân chính nhất đều xuất phát từ nguồn nhân lực, lấy con người là trọng tâm, là xuất phát điểm cho mọi sự phát triển. Để từ đó xây dựng một môi trường làm việc chuyên nghiệp, sáng tạo, nhiệt huyết cho đội ngũ nhân lực. Song song với đó, chúng tôi kiến tạo nên những giá trị bền vững bằng cả TÂM - TRÍ - LỰC, mang đến cho khách hàng những sản phẩm ưu việt và là tổ chức luôn chia sẻ trách nhiệm xã hội vì cộng đồng.

在合力，我们坚信最可持续、最真实的价值来自人力资源，以人为本，以人为一切发展的出发点，并为员工营造一个专业、富有创造力和热情的工作环境。同时，我们以“心”、“知”、“力”创造可持续价值，始终为客户带来卓越的产品，为祖国分担社会责任。



### GIÁ TRỊ CỐT LÕI

#### 核心价值



**CHẤT LƯỢNG / 质量**

“Trao chất lượng, Nhận niềm tin” Chúng tôi hiểu rằng sự hài lòng của khách hàng là thước đo chính xác nhất cho chất lượng sản phẩm dịch vụ mà chúng tôi cung cấp.

“给予质量，获得信任”——我们深知客户满意度是衡量我司产品和服务质量最准确的标准。

**AN TOÀN / 安全**

Với phương châm “Khởi đầu từ một nền móng vững chắc”, chúng tôi cam kết kiến tạo một môi trường làm việc an toàn cho người lao động, các đối tác, khách hàng và xã hội.

我们以“从坚实的基础开始”为座右，致力于为员工、合作伙伴、客户和社会创造安全的工作环境。

**TRUNG THỰC / 诚信**

Trung thực trong hành động, chính trực trong lời nói, minh bạch trong tài chính để tạo sự tin cậy cho nhân viên, các đối tác và khách hàng.

诚信行事，真诚守信，财务透明，与员工、伙伴和客户建立良好的信任关系。

**TẬN TÂM / 尽心**

Tận tụy với công việc, tận tâm lắng nghe khách hàng, tận tình với tổ chức là kim chỉ nam hành động của Ban lãnh đạo và cán bộ, nhân viên công ty.

尽责敬业、倾听客户的意见、对组织的奉献精神等是我司领导和员工们的行动准则。

**CAM KẾT / 承诺**

Hợp Lực cam kết tối đa hóa lợi ích cho khách hàng bằng việc triển khai các công trình dự án Đúng Chất Lượng - Đúng Tiến Độ - Đúng Khối Lượng - Đúng Giá Trị - Đúng Tiêu Chuẩn - Đúng Xuất Xứ - Đúng Biện Pháp.

合力承诺确保以下七正确：正确质量 - 正确进度 - 正确数量 - 正确价值 - 正确标准 - 正确产地 - 正确措施，实现客户利益最大化。

## QUÁ TRÌNH PHÁT TRIỂN

### 公司发展历程

### 2009

Thành lập  
CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY DỰNG HỢP LỰC

成立  
合力建设股份公司

### 2010 - 2014

Thực hiện các dự án Hàn Quốc, Nhật Bản, Malaysia với dự án tiêu biểu là Nhà máy Samsung Bắc Ninh và Samsung Thái Nguyên

实施韩国、日本、马来西亚等多国的工程项目，其中典型项目为北宁三星工厂和太原三星工厂

### 2015 - 2018

Trở thành Tổng thầu thiết kế và thi công các dự án công nghiệp, bắt đầu tập trung phát triển thị trường Hoa Ngữ

成为工业工程项目的设计与施工总承包商，转身专注中国大陆和台湾市场

### 2019 - 2021

Tăng vốn điều lệ lên 500 tỷ VNĐ (~21.5 triệu USD)  
Sản lượng năm vượt ngưỡng 5000 tỷ VNĐ (~215 triệu USD)  
Tăng trưởng bình quân 40% so với các năm cũ

注册资本增加至5000亿越南盾 (折合2150万美金)  
年产值超5万亿越南盾 (折合2.15亿美金)  
较往年平均增长40%

### 2022 - 2023

Tăng vốn điều lệ lên 750 tỷ VNĐ (~32.2 triệu USD)  
Sản lượng năm trên 6300 tỷ VNĐ (~270 triệu USD)

注册资本增加至7500亿越南盾 (折合3220万美金)  
年产值创新记录达6.3万亿越南盾 (折合2.7亿美金)

### 2024 - 2026

**HỢP LỰC 17 NĂM**  
“Chủ động chuyển mình – Dẫn đầu xu thế”

Tăng vốn điều lệ lên 1,100 tỷ VNĐ (~44 triệu USD)  
Sản lượng hợp nhất năm 2024 vượt mốc 15,000 tỷ VNĐ (~600 triệu USD)  
Hoàn thiện hệ sinh thái với các thương hiệu: HOPLUC, HOPLUC MEP, CAPPLUS, HL PLATEX, HL WINDOWS, PHOENIX

**合力17周年**  
《主动求变，引领潮流》

注册资本增加至1.1万亿越南盾 (折合4400万美金)  
2024年综合产值超过15万亿越南盾 (折合6亿美金)  
以合力建设、合力机电、合力精装修、合力电镀、合力金属构件、凤凰建材等多品牌打造更加完善的“创新生态系统”



## LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

### 主营业务



01

#### TỔNG THẦU EPC

##### EPC总承包

Thực hiện toàn bộ các công việc của dự án, bao gồm thiết kế, xin cấp phép, cung ứng vật tư, thiết bị, thi công xây dựng, lắp đặt, hoàn thiện công trình và chạy thử, bàn giao cho chủ đầu tư.

对工程建设项目的的设计、报建手续申请、材料和设备供应采购、建设施工、安装施工、竣工验收、试运行并移交给业主等实行全过程的总承包。



04

#### TƯ VẤN THIẾT KẾ

##### 设计咨询

Cung cấp dịch vụ thiết kế cho các dự án với đầy đủ các bộ môn: Kiến trúc, kết cấu, hạ tầng, PCCC, cơ điện, phòng sạch,...

提供工程项目全方位的设计服务, 含建筑、结构、配套设施、消防、机电、无尘室等专业设计。



02

#### TỔNG THẦU XÂY DỰNG

##### 基建工程总承包

Thiết kế, thi công, giám sát xây dựng các công trình công nghiệp, dân dụng, hạ tầng, giao thông, xử lý nước thải,...

工业工程、民用工程、基础配套设施、交通工程、污水处理工程等领域的设计、施工和监理。



05

#### TƯ VẤN PHÁP LÝ

##### 报批手续咨询

Chứng nhận đăng ký đầu tư (IRC), đăng ký kinh doanh (ERC), quy hoạch, đánh giá tác động môi trường (EIA), phòng cháy chữa cháy, thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi, xin cấp phép xây dựng.

投资许可证 (IRC)、企业注册证书 (ERC)、规划、环评、消防审批、可行性研究报告、施工许可证等申请手续。



03

#### TỔNG THẦU CƠ ĐIỆN

##### 机电装修总承包

Thiết kế, thi công, giám sát các công trình PCCC, cấp thoát nước, điện, điện nhẹ, HVAC, phòng sạch,...

消防、给排水、电气、弱电、暖通、洁净室等专业的的设计、施工和监理。



06

#### KHÁC

##### 其他

Tư vấn môi trường đầu tư, địa điểm đầu tư, chính sách thu hút đầu tư, các quy định về thuế, hải quan,...

投资环境、投资选址、招商引资政策、税务海关法规等咨询服务。

## HỆ SINH THÁI

### 生态系统

#### 02. CÔNG TY CỔ PHẦN CƠ ĐIỆN HỢP LỰC

##### 合力机电股份公司

Thiết kế, thi công và giám sát các công trình cơ điện cơ bản, cơ điện chuyên sâu, PCCC, xử lý nước thải  
专业从事一次机电、二次机电、消防、污水处理工程的设计、施工与监理



#### 03. CÔNG TY CỔ PHẦN CAPPLUS

##### CAPPLUS股份公司

Thiết kế, thi công hoàn thiện công trình, sản xuất và lắp đặt nội thất  
专业从事室内精装修的设计、施工、生产与安装



#### 04. CÔNG TY CỔ PHẦN HL WINDOWS

##### HL WINDOWS股份公司

Sản xuất và lắp đặt các cấu kiện kim loại,...  
专业从事金属构件生产与安装



#### 05. CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ MẠ HỢP LỰC

##### 合力电镀工艺股份公司

Xi mạ sản phẩm kim loại và phi kim loại  
专业从事金属和非金属产品电镀



#### 06. CÔNG TY CỔ PHẦN GIẢI PHÁP VẬT LIỆU PHOENIX

##### 凤凰建材股份公司

Nghiên cứu, sản xuất và cung ứng các vật liệu xây dựng tiên tiến  
专业从事先进建筑材料的研究、生产和供应



#### 01. CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG HỢP LỰC

##### 合力建设股份公司

Tư vấn thiết kế, thi công và giám sát các công trình công nghiệp, dân dụng, hạ tầng, giao thông,...

专业从事工业工程、民用工程、基础配套设施、交通工程等领域的设计、施工和监理



# HOPLUC

# NĂNG LỰC TÀI CHÍNH

## 财政能力



Tổng vốn điều lệ:  
1.100.000.000.000 VNĐ

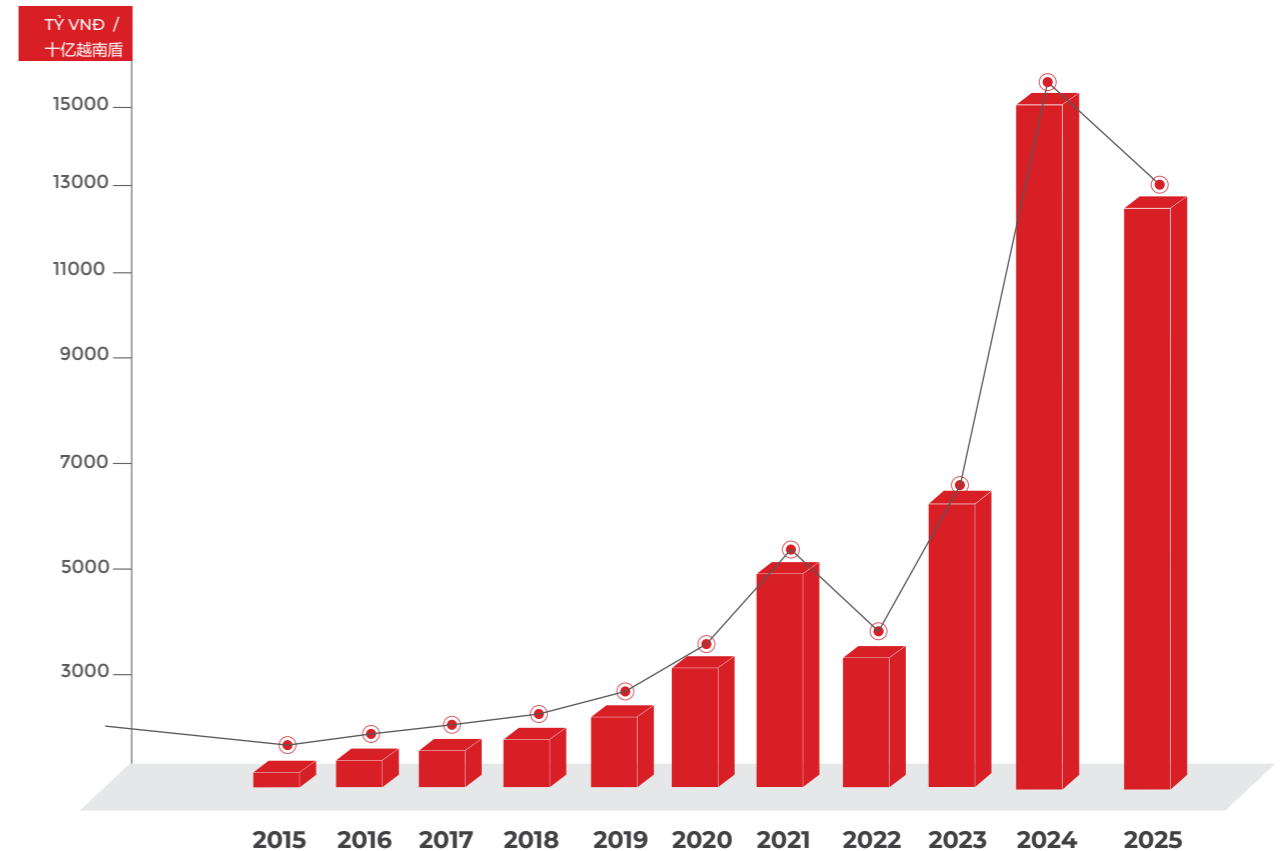
注册资本:  
1,100,000,000,000 越南盾

# SẢN LƯỢNG QUA CÁC NĂM

## 年产值

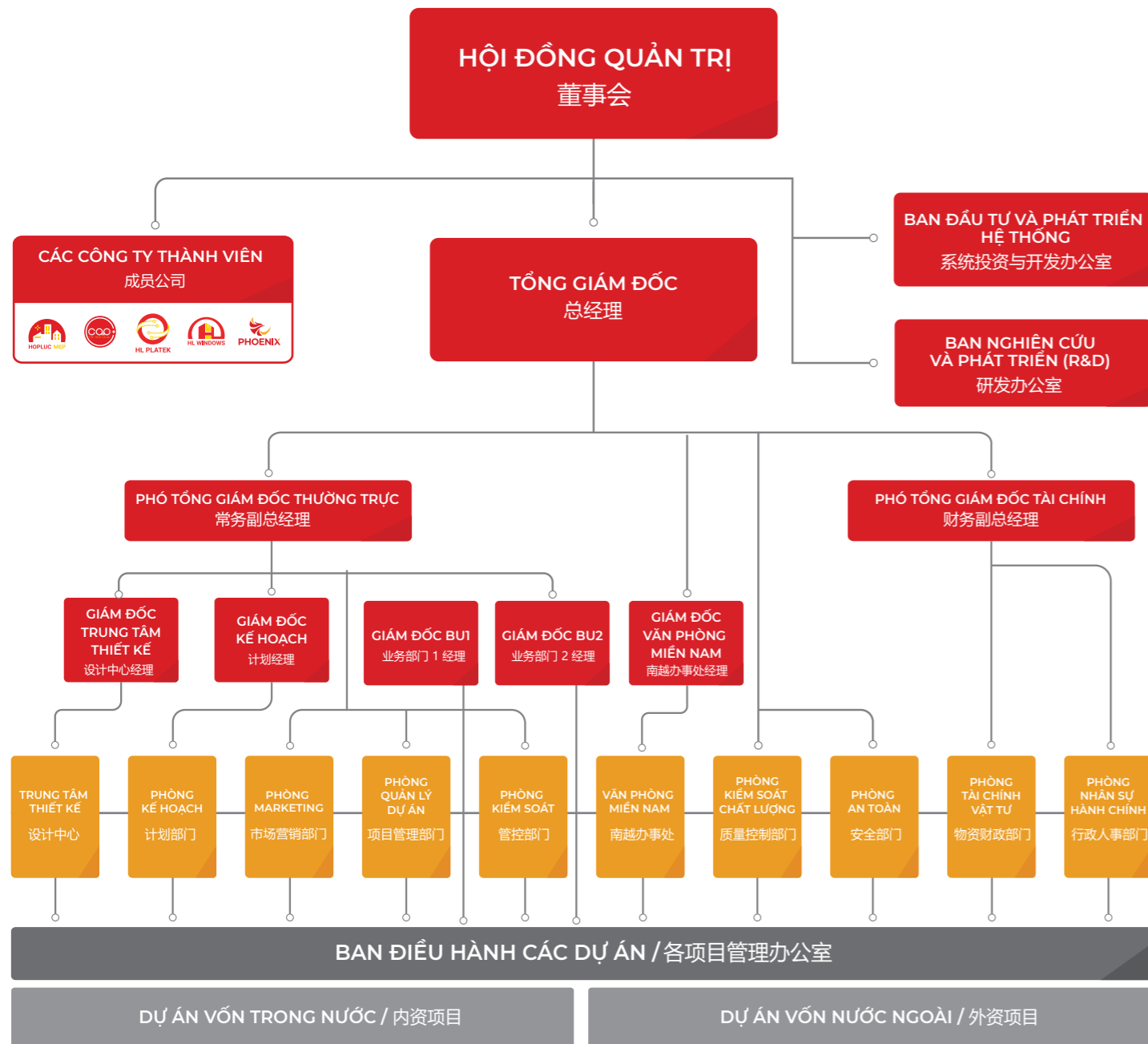
Tỷ giá | 汇率  
1 USD = 25,000 VND  
1 RMB = 3,500 VND

NĂM 年	SẢN LƯỢNG / 产值		
	TỶ VNĐ / 十亿越南盾	TRIỆU USD / 百万美元	TRIỆU RMB / 百万人民币
2015	622	24.88	177.71
2016	723	28.92	206.57
2017	1,685	67.4	481.42
2018	1,747	69.88	499.14
2019	2,445	97.8	698.57
2020	3,703	148.12	1,058.00
2021	5,088	203.52	1,453.71
2022	3,697	147.88	1,056.29
2023	6,308	252.32	1,802.29
2024	15,000	600.00	4,285.71
2025	12,500	500.00	3,571.42



# CƠ CẤU TỔ CHỨC

## 组织架构



# >>> BAN LÃNH ĐẠO

## 董事会

**Ông LÊ ANH HÙNG**  
Chủ Tịch HĐQT

黎英雄 先生  
董事长



**Ông TRẦN NGỌC TÂN**  
Tổng Giám Đốc

陈玉新 先生  
总经理



**Ông LÊ ANH DŨNG**  
Phó Chủ Tịch HĐQT

黎英勇 先生  
副董事长



**Ông NGUYỄN MẠNH HÙNG**  
Phó Chủ Tịch HĐQT

阮孟雄 先生  
副董事长



# NGUỒN NHÂN LỰC

## 人力资源



# NHÂN SỰ

## 我们的团队

**1500+** NHÂN SỰ  
主干人员

**35+**

GIÁM ĐỐC DỰ ÁN  
项目经理



**80+**

NHÂN VIÊN THIẾT KẾ  
设计师



**400+**

NHÂN VIÊN VĂN PHÒNG  
办公室人员



**985+**

KỸ SƯ & GIÁM SÁT  
工程师和主管

**15,000+**

CÔNG NHÂN LÀNH NGHỀ  
熟练工人



# NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG

## 资质能力



**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÍ KINH DOANH**  
营业执照



**CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC**  
资质证书  
**CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG HẠNG I DO BỘ XÂY DỰNG VIỆT NAM CẤP**  
越南建设部颁发的建筑业活动能力一级资质证书



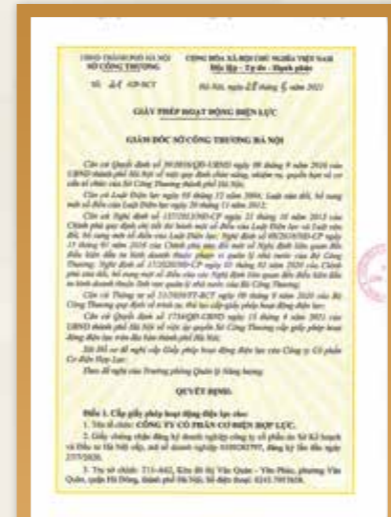
**CHỨNG CHỈ PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY**  
消防营业资质证书

**XÁC NHẬN ĐỦ ĐIỀU KIỆN KINH DOANH DỊCH VỤ PCCC DO CÔNG AN TP.HÀ NỘI CẤP**  
河内市公安局颁发的消防经营资质证书

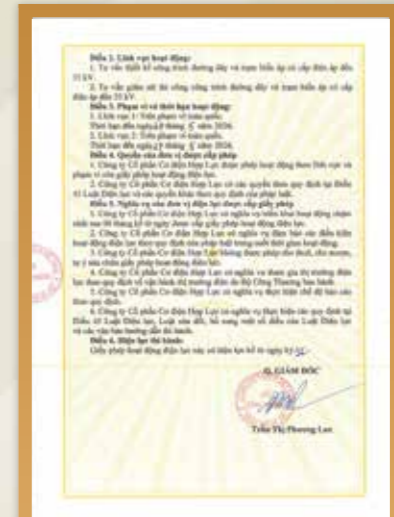


# CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ

## 资质证书



**GIẤY PHÉP HOẠT ĐỘNG ĐIỆN LỰC**  
电气营业许可证



**GIẤY PHÉP HOẠT ĐỘNG ĐIỆN LỰC DO SỞ CÔNG THƯƠNG TP.HÀ NỘI CẤP**  
河内市工商部颁发的电气营业许可证



**GIẤY PHÉP HOẠT ĐỘNG ĐIỆN LỰC**  
电气营业许可证



**GIẤY PHÉP HOẠT ĐỘNG ĐIỆN LỰC DO BỘ CÔNG THƯƠNG CẤP**  
工商部颁发的电气营业许可证

# NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG

## 资质能力



**TOP 500 DOANH NGHIỆP LỚN NHẤT VIỆT NAM, THỨ HẠNG 144**  
越南企业500强占第144名



**TOP 50 DOANH NGHIỆP XUẤT SẮC NHẤT VIỆT NAM**  
越南50强企业  
优秀企业



**TOP 500 DOANH NGHIỆP TĂNG TRƯỞNG NHANH NHẤT VIỆT NAM, THỨ HẠNG 374**  
越南发展最快企业500强占第374名

**TOP 10 DOANH NGHIỆP XÂY DỰNG TƯ NHÂN LỚN NHẤT VIỆT NAM**  
越南十大私营建筑企业



**TOP 10 NHÀ THẦU XÂY DỰNG HẠ TẦNG - CÔNG NGHIỆP UY TÍN NĂM 2025**  
2025年十大信誉良好的工业及基础设施建设承包商



**TOP 10 DOANH NGHIỆP TẠO GIÁ TRỊ HÀNG ĐẦU VIỆT NAM NGÀNH XÂY DỰNG**  
2025年越南建筑行业十大价值创造企业



# CHỨNG NHẬN ISO QUỐC TẾ

## 国际ISO认证



**CHỨNG NHẬN HỆ THỐNG QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG ISO 9001:2015**  
ISO 9001:2015  
质量管理体系证书



**CHỨNG NHẬN HỆ THỐNG QUẢN LÝ AN TOÀN SỨC KHỎE NGHỀ NGHIỆP ISO 45001:2018**  
ISO 45001:2018  
职业健康安全管理系统证书



**CHỨNG NHẬN HỆ THỐNG QUẢN LÝ MÔI TRƯỜNG ISO 14001:2015**  
ISO 14001:2015  
环境管理系统证书

# NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG

## 资质能力



# BẰNG KHEN VINH DANH

## 荣誉证书



**BẰNG KHEN**  
**"NHÀ CUNG CẤP ƯU TÚ CỦA GOERTEK"**  
 《歌尔优质供应商》荣誉证书



**CHỨNG CHỈ DỰ ÁN TIÊU BIỂU**  
**DO CHỦ ĐẦU TƯ SAMSUNG C&T TRAO TẶNG**  
 三星颁发的《质量、进度、安全》认证



**GIẤY CHỨNG NHẬN AN TOÀN DO CHỦ ĐẦU TƯ**  
**LUXSHARE-ICT TRAO TẶNG**  
 立讯精密颁发的《安全认证》



**BẰNG KHEN**  
**"NHÀ CUNG CẤP ƯU TÚ CỦA GOERTEK"**  
 《歌尔优质供应商》荣誉证书



**BẰNG KHEN "ĐỐI TÁC HỢP TÁC XUẤT SẮC NĂM 2023"**  
**CỦA CHỦ ĐẦU TƯ BYD TRAO TẶNG**  
 比亚迪颁发的《2023年度优秀合作伙伴》荣誉证书



**BẰNG KHEN "NHÀ CUNG CẤP ƯU TÚ SUNNY"**  
 《舜宇优秀供应商》荣誉证书



**BẰNG KHEN**  
**"NHÀ CUNG CẤP ƯU TÚ CỦA GOERTEK"**  
 《歌尔优质供应商》荣誉证书

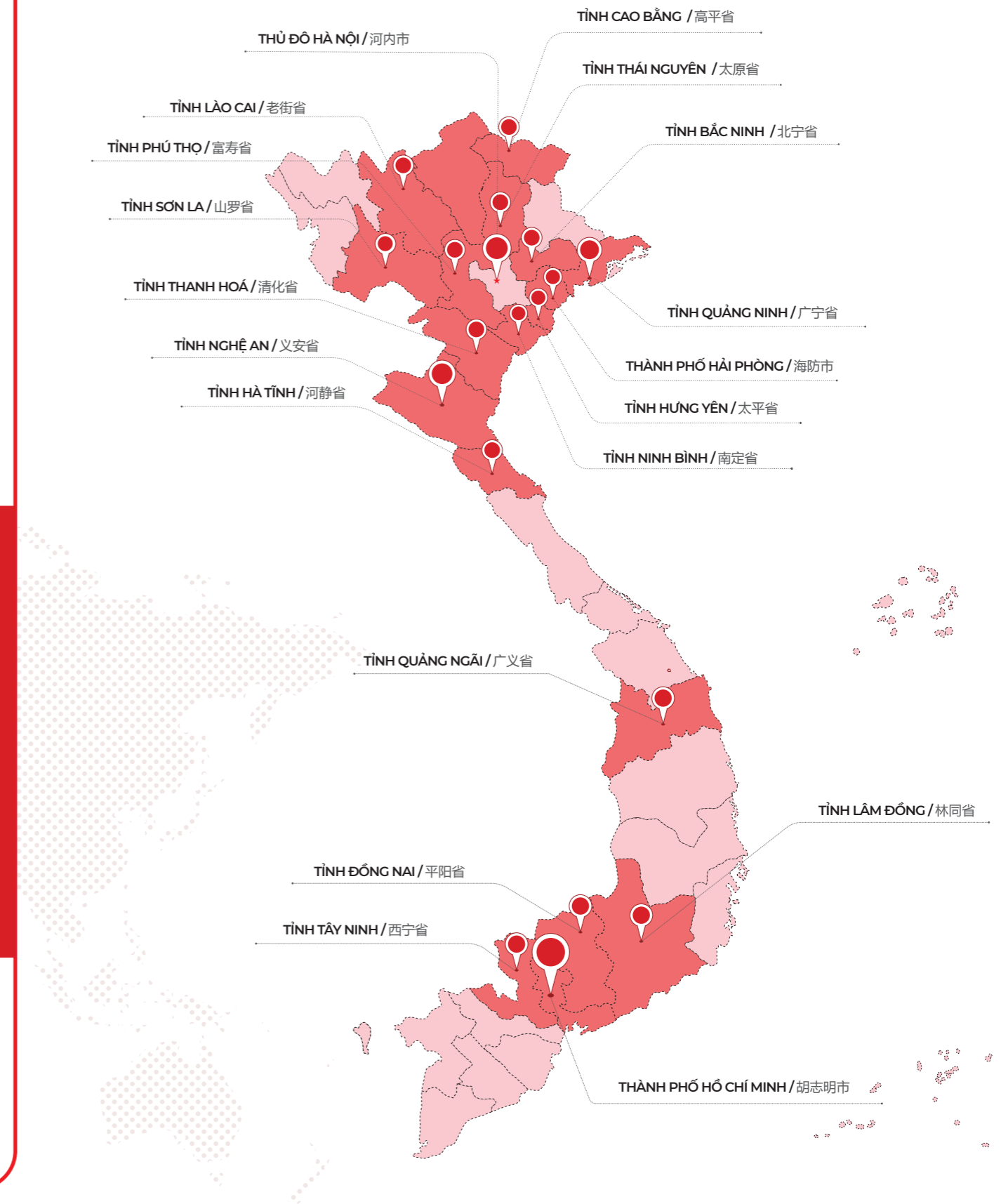
# DỰ ÁN TIÊU BIỂU

## 工程案例



# BẢN ĐỒ DẤU ẤN HỢP LỰC

## 项目定位



## NHÀ MÁY LUXSHARE - ICT (VIỆT NAM) - TỔ HỢP BẮC NINH

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Luxshare - ICT (Việt Nam)

**Địa điểm:** KCN Quang Châu, tỉnh Bắc Ninh

**Quy mô:** • Diện tích đất: 291,304 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 737,888 m<sup>2</sup>

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## 立讯精密(越南) 厂房北宁组合

**业主:** 立讯精密(越南)有限公司

**地点:** 北宁省光州工业区

**规模:** • 土地面积: 291,304 m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 737,888 m<sup>2</sup>

**工作范围:** 设计及施工总包商



**NHÀ MÁY LUXSHARE - ICT TỔ HỢP SỐ 1**  
立讯精密(越南) 厂房一号组合

**Tiến độ:** 10/2016 ~ 01/2026 (GD1 là xây mới;  
GD2, GD3, GD4 là nâng cấp và cải tạo)  
**进度:** 2016/10 ~ 2026/01 (一期为新建, 二期三期为升级与改造)



**NHÀ MÁY LUXSHARE - ICT TỔ HỢP SỐ 2**  
立讯精密(越南) 厂房二号组合

**Tiến độ:** 10/2019 ~ 04/2020  
**进度:** 2019/10 ~ 2020/04



**NHÀ MÁY LUXSHARE - ICT TỔ HỢP SỐ 3**  
立讯精密(越南) 厂房三号组合

**Tiến độ:** 11/2020 ~ 05/2021  
**进度:** 2020/11 ~ 2021/05

## NHÀ MÁY LUXSHARE - ICT (NGHỆ AN) - TỔ HỢP 1

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Luxshare - ICT (Nghệ An)

**Địa điểm:** KCN VSIP, tỉnh Nghệ An

**Quy mô:** • Diện tích đất: 210,023 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 349,349 m<sup>2</sup>

**Tiến độ:** • 09/2019 ~ 09/2020 (GĐ1)  
• 02/2025 ~ 03/2026 (GĐ2)

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## 立讯精密(义安)厂房一号组合

**业主:** 立讯精密(义安)有限公司

**地点:** 义安省VSIP工业区

**规模:** • 土地面积: 206,710 m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 349,349 m<sup>2</sup>

**进度:** • 2019/09 ~ 2020/09 (一期)  
• 2025/02 ~ 2026/03 (二期)

**工作范围:** 设计及施工总承包

## NHÀ MÁY LUXSHARE - ICT (NGHỆ AN) - TỔ HỢP 2

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Luxshare - ICT (Nghệ An)

**Địa điểm:** KCN VSIP, tỉnh Nghệ An

**Quy mô:** • Diện tích đất: 703,436 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 1,367,262 m<sup>2</sup>

**Tiến độ:** • 08/2023 ~ 10/2024 (GĐ1)  
• 07/2024 ~ 12/2025 (GĐ2)  
• 09/2025 ~ 06/2026 (GĐ3)

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## 立讯精密(义安)厂房二号组合

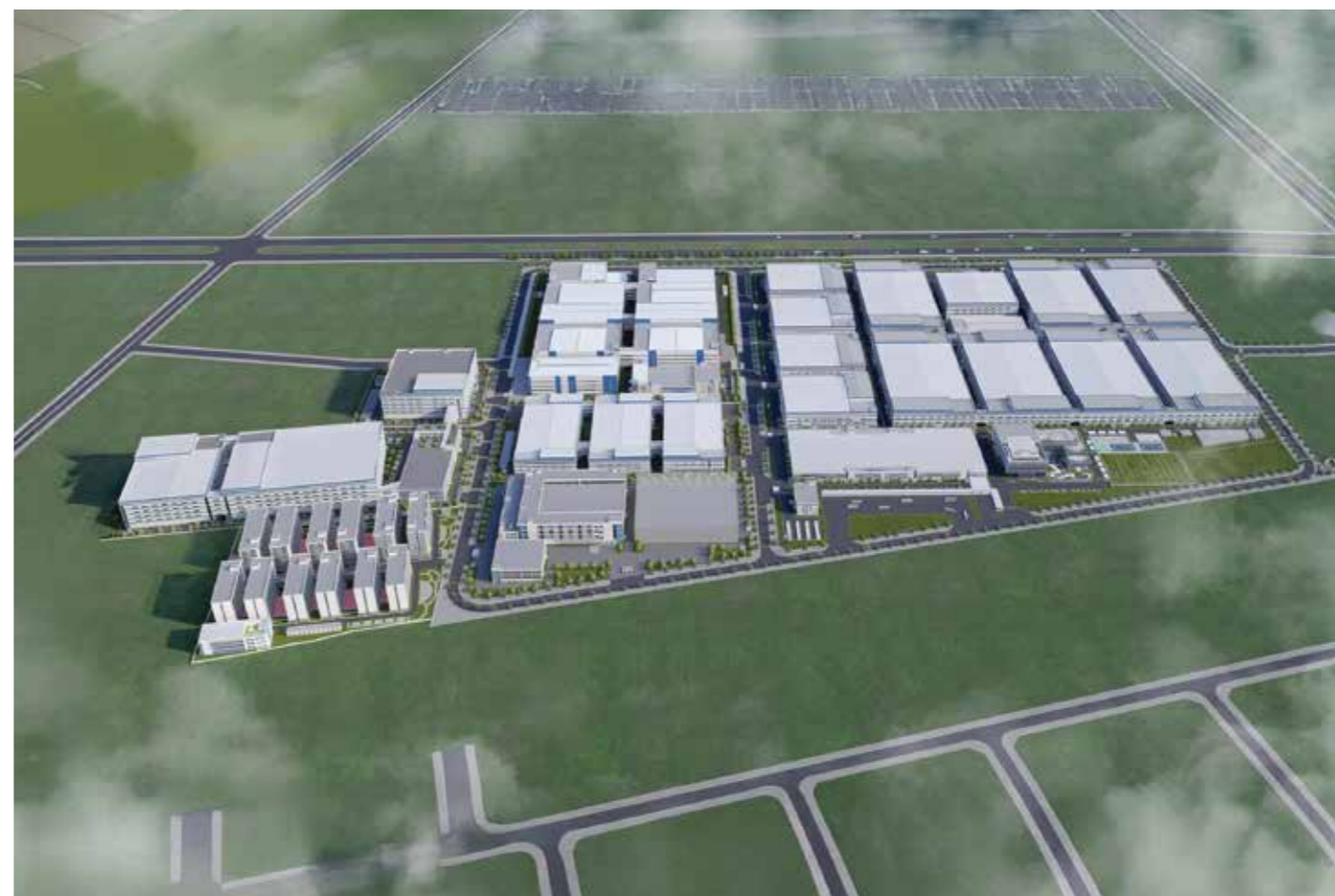
**业主:** 立讯精密(义安)有限公司

**地点:** 义安省VSIP工业区

**规模:** • 土地面积: 703,436 m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 1,367,262 m<sup>2</sup>

**进度:** • 2023/08 ~ 2024/10 (一期)  
• 2024/07 ~ 2025/12 (二期)  
• 2025/09 ~ 2026/06 (三期)

**工作范围:** 设计及施工总承包



## NHÀ MÁY CÔNG NGHỆ THÔNG MINH GOERTEK VINA

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Công Nghệ Thông Minh Goertek Vina

**Địa điểm:** KCN Nam Sơn – Hạp Lĩnh, tỉnh Bắc Ninh

**Quy mô:** • Diện tích đất: 515,276 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 920,183 m<sup>2</sup>

**Tiến độ:** • 05/2023 ~ 04/2024 (GĐ1)  
• 07/2024 ~ 08/2026 (GĐ2)

**Phạm vi công việc:** Nhà thầu chính

## 歌尔智能科技(越南)厂房

**业主:** 歌尔智能科技(越南)有限公司

**地点:** 北宁省南山合领工业园区

**规模:** • 土地面积: 515,276 m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 920,183 m<sup>2</sup>

**进度:** • 2023/05 ~ 2024/04 (一期)  
• 2024/07 ~ 2026/08 (二期)

**工作范围:** 主承包商

## NHÀ MÁY CÔNG TY TNHH KHKT GOERTEK VINA

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH KHKT Goertek Vina

**Địa điểm:** KCN Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh

**Quy mô:** • Diện tích đất: 178,948 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 264,356 m<sup>2</sup>

**Tiến độ:** 06/2019 ~ 07/2020

**Phạm vi công việc:** Thiết kế chi tiết và thi công

## 歌尔科技(越南)厂房

**业主:** 歌尔科技(越南)有限公司

**地点:** 北宁省桂武工业区

**规模:** • 土地面积: 178,948 m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 264,356 m<sup>2</sup>

**进度:** 2019/06 ~ 2020/07

**工作范围:** 转图及施工总包商



## NHÀ MÁY CÔNG NGHIỆP CHÍNH XÁC GOERTEK VINA

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Công nghiệp Chính xác Goertek Vina

**Địa điểm:** KCN WHA, tỉnh Nghệ An

**Quy mô:** • Diện tích đất: 400,000 m<sup>2</sup>

• Diện tích sàn: 215,995 m<sup>2</sup> (GĐ1+2)

**Tiến độ:** 02/2021 ~ 07/2022

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu thi công

### 歌尔精工制造(越南)厂房

**业主:** 歌尔科技(越南)有限公司

**地点:** 义安省伟华工业区

**规模:** • 土地面积: 400,000 m<sup>2</sup>

• 建筑面积: 215,995 m<sup>2</sup> (一二期)

**进度:** 2021/02 ~ 2022/07

**工作范围:** 施工总承包商



## NHÀ MÁY ĐIỆN TỬ BYD VIỆT NAM

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH điện tử BYD (Việt Nam)

**Địa điểm:** KCN Phú Hà, tỉnh Phú Thọ

**Quy mô:**

- Diện tích đất: 260,588 m<sup>2</sup>
- Diện tích sàn: 517,619 m<sup>2</sup> (GĐ1+2+3)

**Tiến độ:**

- 10/2021 ~ 04/2022 (GĐ1)

- 08/2023 ~ 05/2024 (GĐ2)

- 03/2025 ~ 08/2025 (GĐ3)

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

### 比亚迪电子(越南)厂房

**业主:** 比亚迪电子(越南)有限公司

**地点:** 富寿省富河工业区

**规模:**

- 土地面积: 260,588 m<sup>2</sup>
- 建筑面积: 517,619 m<sup>2</sup> (一二三期)

**进度:**

- 2021/10 ~ 2022/04 (一期)

- 2023/08 ~ 2024/05 (二期)

- 2025/03 ~ 2025/08 (三期)

**工作范围:** 设计及施工总承包



## NHÀ MÁY FOXCONN (NGHỆ AN)

## 鸿腾精密科技(义安)厂房

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Fu Wing Interconnect Technology (Nghệ An)

**Địa điểm:** KCN WHA, tỉnh Nghệ An

**Quy mô:** • Diện tích đất: 480,000 m<sup>2</sup>

• Diện tích sàn: 68,541 m<sup>2</sup> (GĐ1)

**Tiến độ:** 06/2024 ~ 05/2025 (GĐ1)

**Phạm vi công việc:** Nhà thầu chính

**Chủ đầu tư:** 福翼精密(义安)有限责任公司

**Địa điểm:** 义安省伟华工业区

**Quy mô:** • 土地面积: 480,000 m<sup>2</sup>

• 建筑面积: 68,541 m<sup>2</sup> (一期)

**进度:** 2024/06 ~ 2025/05 (一期)

**工作范围:** 主承包商



## NHÀ MÁY SẢN XUẤT LINH KIỆN SẢN PHẨM ĐIỆN TỬ VÀ PHỤ TÙNG Ô TÔ JUTENG

## 巨腾电子产品零配件及汽车零组件厂房

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Công nghệ Điện tử Ju Teng (Việt Nam)

**Địa điểm:** KCN Hoàng Mai 1, tỉnh Nghệ An

**Quy mô:** • Diện tích đất: 1,203,300 m<sup>2</sup>

• Diện tích sàn: 199,431 m<sup>2</sup> (GĐ1+2+3)

**Tiến độ:** • 08/2023 ~ 04/2024 (GĐ1)

• 09/2024 ~ 05/2025 (GĐ2)

• 10/2025 ~ 09/2026 (GĐ3)

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

**Chủ đầu tư:** 巨腾电子科技(越南)有限公司

**Địa điểm:** 义安省黄梅1号工业区

**Quy mô:** • 土地面积: 1,203,300 m<sup>2</sup>

• 建筑面积: 199,431 m<sup>2</sup> (一二三期)

**进度:** • 2023/08 ~ 2024/04 (一期)

• 2024/09 ~ 2025/05 (二期)

• 2025/10 ~ 2026/09 (三期)

**工作范围:** 设计及施工总承包商



## NHÀ MÁY SUNNY OPOTECH (VIỆT NAM)

## 舜宇光电(越南)厂房

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Sunny Opotech Việt Nam

**Địa điểm:** KCN Yên Bình, tỉnh Thái Nguyên

**Quy mô:** • Diện tích đất: 60,200 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 79,668 m<sup>2</sup>

**Tiến độ:** • 12/2020 ~ 05/2021 (GĐ1)

• 01/2022 ~ 09/2023 (GĐ2)

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

**业主:** 舜宇光电(越南)有限公司

**地点:** 太原省安平工业区

**规模:** • 土地面积: 60,200 m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 79,668 m<sup>2</sup>

**进度:** • 2020/12 ~ 2021/05 (一期)

• 2022/01 ~ 2023/09 (二期)

**工作范围:** 设计及施工总包商



## NHÀ MÁY SUNNY AUTOMOTIVE QUANG HỌC (VIỆT NAM)

## 舜宇车载光学(越南)厂房

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Sunny Automotive

Quang Học Việt Nam

**Địa điểm:** KCN WHA, tỉnh Nghệ An

**Quy mô:** • Diện tích đất: 428,317 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 236,575 m<sup>2</sup> (GĐ1)

**Tiến độ:** 12/2023 - 02/2025 (GĐ1)

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

**业主:** 舜宇车载光学(越南)有限公司

**地点:** 义安省伟华工业区

**规模:** • 土地面积: 428,317 m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 236,575 m<sup>2</sup> (一期)

**进度:** 2023/12 ~ 2025/02 (一期)

**工作范围:** 设计及施工总包商



## NHÀ MÁY SAMSUNG THÁI NGUYÊN (SEVT+SEMV)

太原三星厂房 (SEVT+SEMV)

### Chủ đầu tư:

SEVM: Samsung Engineering

SEVT: Samsung Everland, Samsung C&T

Địa điểm: KCN Yên Bình, tỉnh Thái Nguyên

Quy mô: 401,700 m<sup>2</sup>

Phạm vi công việc: Gói thầu xây lắp

### 业主:

SEVM: Samsung Engineering

SEVT: Samsung Everland, Samsung C&T

地点: 太原省安平工业区

规模: 401,700 m<sup>2</sup>

工作范围: 建安工程



## NHÀ MÁY SAMSUNG BẮC NINH (SEV+SDBN)

北宁三星厂房 (SEV+SDBN)

Chủ đầu tư: Samsung C&T

Địa điểm: KCN Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh

Quy mô: 388,521 m<sup>2</sup>

Phạm vi công việc: Gói thầu xây lắp

业主: Samsung C&T

地点: 北宁省安峰工业区

规模: 388,521 m<sup>2</sup>

工作范围: 建安工程



## NHÀ MÁY DBG TECHNOLOGY (VIỆT NAM)

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH DBG Technology (Việt Nam)

**Địa điểm:** KCN Yên Bình, tỉnh Thái Nguyên

**Quy mô:** • Diện tích đất: 201,800 m<sup>2</sup>

• Diện tích sàn: 330,097 m<sup>2</sup> (GĐ1+2+3+4)

**Tiến độ:** • 04/2021 ~ 10/2021 (GĐ1)

• 04/2023 ~ 10/2023 (GĐ2)

• 09/2023 ~ 04/2024 (GĐ3)

• 11/2024 ~ 05/2026 (GĐ4)

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## 光弘科技(越南)厂房

**业主:** 光弘科技(越南)有限公司

**地点:** 太原省安平工业区

**规模:** • 土地面积: 201,800 m<sup>2</sup>

• 建筑面积: 330,097 m<sup>2</sup> (一二三四期)

**进度:** • 2021/04 ~ 2021/10 (一期)

• 2023/04 ~ 2023/10 (二期)

• 2023/09 ~ 2024/04 (三期)

• 2024/11 ~ 2026/05 (四期)

**工作范围:** 设计及施工总包商



## NHÀ MÁY HOTRON PRECISION ELECTRONIC INDUSTRIAL VIỆT NAM

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Hotron Precision

Electronic Industrial Việt Nam

**Địa điểm:** KCN Đồng Văn IV, tỉnh Ninh Bình

**Quy mô:** • Diện tích đất: 30,000 m<sup>2</sup>

• Diện tích sàn: 24,256 m<sup>2</sup>

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu thi công

## 鸿硕精密电工越南厂房

**业主:** 鸿硕精密电工(越南)有限公司

**地点:** 宁平省同文四号工业区

**规模:** • 土地面积: 30,000 m<sup>2</sup>

• 建筑面积: 24,256 m<sup>2</sup>

**工作范围:** 施工总包商



## NHÀ MÁY COT (VIỆT NAM)

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH COT (Việt Nam)

**Địa điểm:** KCN Thăng Long 2, tỉnh Hưng Yên

**Quy mô:** • Diện tích đất: 66,000 m<sup>2</sup>

• Diện tích sàn: 69,966 m<sup>2</sup> (GĐ1)

**Tiến độ:** 12/2023 ~ 04/2025 (GĐ1)

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## COT越南厂房

**业主:** COT越南有限公司

**地点:** 兴安省2号升龙工业区

**规模:** • 土地面积: 66,000 m<sup>2</sup>

• 建筑面积: 69,966 m<sup>2</sup> (一期)

**进度:** 2023/12 ~ 2025/04 (一期)

**工作范围:** 设计及施工总包商



## NHÀ MÁY GAOJIA OPTICS TECHNOLOGY VIỆT NAM

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Gaojia Optics Technology Việt Nam

**Địa điểm:** KCN WHA, tỉnh Nghệ An

**Quy mô:** • Diện tích đất: 43,976 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 80,946 m<sup>2</sup> (GĐ1 + GĐ2 + GĐ3)

**Tiến độ:** • 02/2024 ~ 09/2024 (GĐ1)

• 09/2024 ~ 02/2025 (GĐ2)

• 05/2025 ~ 01/2026 (GĐ3)

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## 高佳光学(越南)科技厂房

**业主:** 高佳光学(越南)科技有限公司

**地点:** 义安省伟华工业区

**规模:** • 土地面积: 43,976 m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 80,946 m<sup>2</sup> (一二三期)

**进度:** • 2024/02 ~ 2024/09 (一期)

• 2024/09 ~ 2025/02 (二期)

• 2025/05 ~ 2026/01 (三期)

**工作范围:** 设计及施工总包商

## SLP PARK TIÊN DU

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH SLP PARK Tiên Du

**Địa điểm:** KCN Đại Đồng - Hoàn Sơn, tỉnh Bắc Ninh

**Quy mô:** • Diện tích đất: 111,046 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 74,414 m<sup>2</sup>

**Tiến độ:** • 03/2026 ~ 03/2027

**Phạm vi công việc:** Nhà thầu chính

## SLP PARK仙游项目

**业主:** SLP PARK仙游有限公司

**地点:** 北宁省大同一环山工业区

**规模:** • 土地面积: 111,046 m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 74,414 m<sup>2</sup>

**进度:** • 2026/03 ~ 2027/03

**工作范围:** 主承包商



## SLP PARK NAM SƠN HẠP LĨNH

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH SLP Park Nam Sơn Hạp Lĩnh

**Địa điểm:** KCN Nam Sơn – Hạp Lĩnh, tỉnh Bắc Ninh

**Quy mô:** • Diện tích đất: 147,234 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 29,125 m<sup>2</sup>

**Tiến độ:** 06/2022 ~ 03/2023

**Phạm vi công việc:** Nhà thầu chính

## SLP南山合领园区

**业主:** 北宁南山合领SLP PARK有限公司

**地点:** 北宁省南山-合领工业区

**规模:** • 土地面积: 147,234 m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 29,125 m<sup>2</sup>

**进度:** 2022/06 ~ 2023/03

**工作范围:** 主承包商

## SLP BẮC NINH LOGISTIC

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH SLP Bắc Ninh Logistics

**Địa điểm:** KCN Thuận Thành II, tỉnh Bắc Ninh

**Quy mô:** • Diện tích đất: 161,577 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 97,637 m<sup>2</sup>

**Tiến độ:** 10/2023 ~ 10/2024

**Phạm vi công việc:** Nhà thầu chính

## SLP北宁物流园区

**业主:** 北宁SLP物流有限公司

**地点:** 北宁省顺成二号工业区

**规模:** • 土地面积: 161,577 m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 97,637 m<sup>2</sup>

**进度:** 2023/10 ~ 2024/10

**工作范围:** 主承包商



## NHÀ XƯỞNG XÂY SẴN VÀ VĂN PHÒNG CHO THUÊ SOILBUILD NGHỆ AN

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH SB (Nghệ An)  
**Địa điểm:** KCN WHA, tỉnh Nghệ An  
**Quy mô:** • Diện tích đất: 156,758 m<sup>2</sup>  
 • Diện tích sàn: • 42,844 m<sup>2</sup> (GĐ1)  
 • 91,567 m<sup>2</sup> (GĐ2)  
**Tiến độ:** • 07/2024 ~ 02/2025 (GĐ1)  
 • 07/2025 ~ 07/2026 (GĐ2)  
**Phạm vi công việc:** • GĐ1: Nhà thầu chính  
 • GĐ2: Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## 速美(义安)装配式工厂及出租办公室

**业主:** 速美(义安)有限公司  
**地点:** 义安省伟华工业区  
**规模:** • 土地面积: 156,758 m<sup>2</sup>  
 • 建筑面积: • 42,844 m<sup>2</sup> (一期)  
 • 91,567 m<sup>2</sup> (二期)  
**进度:** • 2024/07 ~ 2025/02 (一期)  
 • 2025/07 ~ 2026/07 (二期)  
**工作范围:** • 一期: 主承包商  
 • 二期: 设计及施工总包商

## NHÀ MÁY SẢN XUẤT VĂN PHÒNG PHẨM TẬP ĐOÀN DELI VIỆT NAM

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Công nghệ Văn phòng Deli Việt Nam  
**Địa điểm:** KCN Đại An mở rộng, TP. Hải Phòng  
**Quy mô:** • Diện tích đất: 212,480 m<sup>2</sup>  
 • Diện tích sàn: 144,152 m<sup>2</sup>  
**Tiến độ:** 09/2024 ~ 03/2026  
**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## 越南得力(集团)有限公司办公用品制造厂房

**业主:** 得力越南办公科技有限公司  
**地点:** 海防市大安工业区扩建区  
**规模:** • 土地面积: 212,480 m<sup>2</sup>  
 • 建筑面积: 144,152 m<sup>2</sup>  
**进度:** 2024/09 ~ 2026/03  
**工作范围:** 设计及施工总包商



## NHÀ MÁY CAYI TECHNOLOGY VIỆT NAM

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Cayi Technology Việt Nam

**Địa điểm:** KCN Yên Phong II-C, tỉnh Bắc Ninh

**Quy mô:** • Diện tích đất: 72,430 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 130,985 m<sup>2</sup> (GĐ1+2)

**Tiến độ:** • 05/2023 ~ 03/2024 (GĐ1)  
• 05/2024 ~ 03/2025 (GĐ2)

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## 嘉益科技(越南)厂房项目

**业主:** 嘉益科技(越南)有限公司

**地点:** 北宁省安丰II-C工业区

**规模:** • 土地面积: 72,430 m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 130,985 m<sup>2</sup> (一二期)

**进度:** • 2023/05 ~ 2024/03 (一期)  
• 2024/05 ~ 2025/03 (二期)

**工作范围:** 设计及施工总包商

## NHÀ MÁY BE BRIGHT

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Công Nghiệp Be Bright

**Địa điểm:** KCN Tiên Hải, tỉnh Hưng Yên

**Quy mô:** • Diện tích đất: 217,945 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 100,746 m<sup>2</sup> (GĐ1+2)

**Tiến độ:** • 05/2023 ~ 01/2024 (GĐ1)  
• 08/2023 ~ 03/2025 (GĐ2)

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## 旭永实业越南厂房

**业主:** 越南旭永实业有限公司

**地点:** 兴安省前海工业区

**规模:** • 土地面积: 217,945 m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 100,746 m<sup>2</sup> (一二期)

**进度:** • 2023/05 ~ 2024/01 (一期)  
• 2023/08 ~ 2025/03 (二期)

**工作范围:** 设计及施工总包商



## NHÀ MÁY SOLEX HIGH-TECH INDUSTRIES (VIỆT NAM)

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Solex High-Tech Industries (Việt Nam)

**Địa điểm:** KCN Bắc Tiên Phong, tỉnh Quảng Ninh

**Quy mô:** • Diện tích đất: 67,886 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 49,104 m<sup>2</sup> (GĐ1) ; 54,553 m<sup>2</sup> (GĐ2)

**Tiến độ:** • 05/2024 ~ 04/2025 (GĐ1)  
• 07/2025 ~ 02/2026 (GĐ2)

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## 松霖科技(越南)厂房

**业主:** 松霖科技(越南)有限公司

**地点:** 广宁省北先锋工业区

**规模:** • 土地面积: 67,886 m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 49,104 m<sup>2</sup> (一期)  
54,553 m<sup>2</sup> (二期)

**进度:** • 2024/05 ~ 2025/04 (一期)  
• 2025/07 ~ 2026/02 (二期)

**工作范围:** 设计及施工总包商

## NHÀ MÁY SẢN XUẤT ĐỒ NỘI THẤT NGOÀI TRỜI SUNSHINE VIỆT NAM

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Sunshine (Việt Nam) Leisure Products

**Địa điểm:** KCN Đại An, tỉnh Hải Phòng

**Quy mô:** • Diện tích đất: 66,330 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 87,951 m<sup>2</sup>

**Tiến độ:** 02/2025 ~ 04/2026

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## 圣雪(越南)休闲用品生产厂房

**业主:** 圣雪(越南)休闲用品有限公司

**地点:** 海防市大安工业区

**规模:** • 土地面积: 66,330 m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 87,951 m<sup>2</sup>

**进度:** 2025/02 ~ 2026/04

**工作范围:** 设计及施工总包商



## TỔ HỢP NHÀ MÁY TEXHONG

## 天虹厂房组合

**Chủ đầu tư:** Tập đoàn Dệt may Texhong  
**Địa điểm:** KCN Texhong Hải Hà, tỉnh Quảng Ninh  
**Quy mô:** • Diện tích đất: 483,326 m<sup>2</sup>  
 • Diện tích sàn: 258,910 m<sup>2</sup>  
**Phạm vi công việc:** Nhà thầu chính

**业主:** 天虹纺织集团  
**地点:** 广宁省天虹海河工业园区  
**规模:** • 土地面积: 483,326 m<sup>2</sup>  
 • 建筑面积: 258,910 m<sup>2</sup>  
**工作范围:** 主承包商



**NHÀ MÁY TEXHONG HẢI HÀ SỐ 2**  
天虹海河二号厂房

**Tiến độ:** 06/2020 ~ 12/2020  
**进度:** 2020/06 ~ 2020/12



**NHÀ MÁY DỆT KIM TEXHONG**  
天虹针织厂房

**Tiến độ:** 12/2020 ~ 08/2021  
**进度:** 2020/12 ~ 2021/08



**NHÀ MÁY TEXHONG NGÂN QUANG**  
天虹银光厂房

**Tiến độ:** 12/2021 ~ 03/2023  
**进度:** 2021/12 ~ 2023/03

## NHÀ MÁY MAY SÔNG HỒNG - NGHĨA HƯNG

**Chủ đầu tư:** Công ty CP May Sông Hồng - Nghĩa Hưng  
**Địa điểm:** Xã Nghĩa Hưng, tỉnh Ninh Bình  
**Quy mô:** • Diện tích đất: 77,673 m<sup>2</sup>  
 • Diện tích sàn: 55,500 m<sup>2</sup>  
**Tiến độ:** 03/2021 ~ 10/2021  
**Phạm vi công việc:** Tổng thầu thi công

## 红河—义兴缝纫厂房

**业主:** 红河-义兴缝纫股份公司  
**地点:** 宁平省义兴社  
**规模:** • 土地面积: 77,673 m<sup>2</sup>  
 • 建筑面积: 55,500 m<sup>2</sup>  
**进度:** 2021/03 ~ 2021/10  
**工作范围:** 施工总承包

## NHÀ MÁY MAY SÔNG HỒNG - XUÂN TRƯỜNG II

**Chủ đầu tư:** Công ty CP May Sông Hồng - Xuân Trường  
**Địa điểm:** Xã Xuân Trường, tỉnh Ninh Bình  
**Quy mô:** • Diện tích đất: 98,500 m<sup>2</sup>  
 • Diện tích sàn: 68,808 m<sup>2</sup>  
**Tiến độ:** 03/2024 ~ 03/2025  
**Phạm vi công việc:** Tổng thầu thi công

## 红河—春长厂房2缝纫厂房

**业主:** 红河-春长缝纫股份公司  
**地点:** 宁平省春长社  
**规模:** • 土地面积: 98,500 m<sup>2</sup>  
 • 建筑面积: 68,808 m<sup>2</sup>  
**进度:** 2024/03 ~ 2025/03  
**工作范围:** 施工总承包



## NHÀ MÁY MAY MẶC HOA LỢI ĐẠT

## 华利达服装厂房

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH May mặc Hoa Lợi Đạt (Quảng Ninh) Việt Nam

**Địa điểm:** P.Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh

**Quy mô:** • Diện tích đất: 122,921 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 118,000 m<sup>2</sup> (GĐ1)

**Tiến độ:** 01/2021 ~ 08/2021

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu thi công

**Chủ:** 华利达 (越南) 服装责任有限公司

**地点:** 广宁省锦普坊

**规模:** • 土地面积: 122,921m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 118,000 m<sup>2</sup> (一期)

**进度:** 2021/01 ~ 2021/08

**工作范围:** 施工总包商



## NHÀ MÁY SIMONA LEATHER

## SIMONA皮革厂房

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Simona Leather

**Địa điểm:** KCN Khánh Phú, tỉnh Ninh Bình

**Quy mô:** • Diện tích đất: 147,490 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 99,706 m<sup>2</sup>

**Tiến độ:** 06/2023 ~ 11/2024

**Phạm vi công việc:** Nhà thầu chính

**Chủ:** SIMONA皮革有限公司

**地点:** 宁平省庆富工业区

**规模:** • 土地面积: 147,490 m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 99,706 m<sup>2</sup>

**进度:** 2023/06 ~ 2024/11

**工作范围:** 主承包商



## TỔ HỢP NHÀ MÁY THUỘC TẬP ĐOÀN ĐẠI LỢI PHỔ

## 大力卜集团厂房组合

**Chủ đầu tư:** Tập đoàn Đại Lợi Phổ

**Quy mô:** • Diện tích đất: 615,999 m<sup>2</sup>

• Diện tích sàn: 474,497 m<sup>2</sup>

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

**业主:** 大力卜集团

**规模:** • 土地面积: 615,999 m<sup>2</sup>

• 建筑面积: 474,497 m<sup>2</sup>

**工作范围:** 设计及施工总承包商



**NHÀ MÁY NICE POWER**  
NICE POWER 厂房

Xã Giao Thủy, tỉnh Ninh Bình  
南定省交水社

**Tiến độ:** 12/2020 ~ 12/2021  
**进度:** 2020/12 ~ 2021/12



**NHÀ MÁY VIENERGY**  
VIENERGY 厂房

KCN Phúc Sơn, tỉnh Ninh Bình  
宁平省福山工业区

**Tiến độ:** 05/2017 ~ 11/2019 (GD 1+2)  
**进度:** 2017/05 ~ 2019/11 (一二期)



**NHÀ MÁY VIET FAST**  
VIET FAST 厂房

Xã Yên Thành, tỉnh Nghệ An  
义安省安城社

**Tiến độ:** 07/2023 ~ 11/2024  
**进度:** 2023/07 ~ 2024/11



**NHÀ MÁY VIET GLORY**  
VIET GLORY 厂房

Xã Diễn Châu, tỉnh Nghệ An  
义安省演州社

**Tiến độ:** 05/2020 ~ 06/2022 (GD1+2)  
**进度:** 2020/05 ~ 2022/06 (一二期)



**NHÀ MÁY VIET POWER**  
VIET POWER 厂房

CCN Hải Phương, tỉnh Ninh Bình  
宁平省海芳工业群

**Tiến độ:** 04/2017 ~ 10/2018 (GD1+2)  
**进度:** 2017/04 ~ 2018/10 (一二期)

## NHÀ MÁY KHOA HỌC KỸ THUẬT KIM LOẠI TÂN VIỆT

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Khoa học Kỹ thuật Kim loại Tân Việt  
**Địa điểm:** KCN WHA, tỉnh Nghệ An  
**Quy mô:** • Diện tích đất: 126,500 m<sup>2</sup>  
 • Diện tích sàn: 85,319 m<sup>2</sup> (GD1+2)  
**Tiến độ:** • 05/2023 ~ 01/2024 (GD1)  
 • 01/2024 ~ 09/2024 (GD2)  
**Phạm vi công việc:** Thiết kế chi tiết và thi công

## 新越金属材料科技厂房

**业主:** 新越金属科技有限公司  
**地点:** 义安省伟华工业区  
**规模:** • 土地面积: 126,500 m<sup>2</sup>  
 • 建筑面积: 85,319 m<sup>2</sup> (一二期)  
**进度:** • 2023/05 ~ 2024/01 (一期)  
 • 2024/01 ~ 09/2024 (二期)  
**工作范围:** 转图及施工总包商

## NHÀ MÁY INNOVATION PRECISION VIỆT NAM

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Innovation Precision Việt Nam  
**Địa điểm:** KCN VSIP, tỉnh Nghệ An  
**Quy mô:** • Diện tích đất: 117,765 m<sup>2</sup>  
 • Diện tích sàn: 94,297 m<sup>2</sup>  
**Tiến độ:** 09/2023 ~ 05/2025  
**Phạm vi công việc:** Thiết kế chi tiết và thi công

## 创新精密越南厂房

**业主:** 创新精密越南有限公司  
**地点:** 义安省VSIP工业区  
**规模:** • 土地面积: 117,765 m<sup>2</sup>  
 • 建筑面积: 94,297 m<sup>2</sup>  
**进度:** 2023/09 ~ 2025/05  
**工作范围:** 转图及施工总包商



## NHÀ MÁY HW ENERGY

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH HW Energy

**Địa điểm:** KCN DEEP C2B, TP. Hải Phòng

**Quy mô:** • Diện tích đất: 54,930 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 46,517 m<sup>2</sup> (GĐ1)

**Tiến độ:** 11/2023 ~ 02/2025 (GĐ1)

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## 恒威电池厂房

**业主:** 恒威电池有限公司

**地点:** 海防市DEEP C2B工业区

**规模:** • 土地面积: 54,930 m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 46,517 m<sup>2</sup> (一期)

**进度:** 2023/11 ~ 2025/02 (一期)

**工作范围:** 设计及施工总包商

## NHÀ MÁY DESAY BATTERY VINA

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Desay Battery Vina

**Địa điểm:** KCN Song Khê - Nội Hoàng, tỉnh Bắc Ninh

**Quy mô:** • Diện tích đất: 30,642 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 27,738 m<sup>2</sup> (GĐ1)

**Tiến độ:** 03/2022 ~ 04/2023

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## 德赛电池越南厂房

**业主:** 德赛电池越南有限公司

**地点:** 北宁省双溪内黄工业区

**规模:** • 土地面积: 30,642 m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 27,738 m<sup>2</sup> (一期)

**进度:** 2022/03 ~ 2023/04

**工作范围:** 设计及施工总包商



## NHÀ MÁY KYUNGSHIN

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Kyungshin Việt Nam  
**Địa điểm:** KCN WHA, tỉnh Nghệ An  
**Quy mô:** • Diện tích đất: 49,900 m<sup>2</sup>  
 • Diện tích sàn: 31,711 m<sup>2</sup> (GĐ1)  
**Tiến độ:** 07/2022 ~ 11/2022 (GĐ1)  
**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## KYUNGSHIN 厂房

**业主:** Kyungshin 越南有限公司  
**地点:** 义安省伟华工业区  
**规模:** • 土地面积: 49,900 m<sup>2</sup>  
 • 建筑面积: 31,711 m<sup>2</sup> (一期)  
**进度:** 2022/07 ~ 2022/11 (一期)  
**工作范围:** 设计及施工总包商

## NHÀ MÁY SẢN XUẤT, LẮP RÁP Ô TÔ VIỆT NHẬT

**Chủ đầu tư:** Công ty Cổ Phần Ô Tô Việt Nhật  
**Địa điểm:** CCN Tân Tiến, tỉnh Hưng Yên  
**Quy mô:** • Diện tích đất: 69,796 m<sup>2</sup>  
 • Diện tích sàn: 80,303 m<sup>2</sup>  
**Tiến độ:** 08/2022 ~ 10/2023  
**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## 越日汽车生产及组装厂房

**业主:** 越日汽车股份公司  
**地点:** 兴安省新进工业区  
**规模:** • 土地面积: 69,796 m<sup>2</sup>  
 • 建筑面积: 80,303 m<sup>2</sup>  
**进度:** 2022/08 ~ 2023/10  
**工作范围:** 设计及施工总包商



## NHÀ MÁY THỰC PHẨM HỮU NGHỊ

## 友谊食品厂房

**Chủ đầu tư:** Công ty Cổ Phần Thực Phẩm Hữu Nghị  
**Địa điểm:** KCN Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh  
**Quy mô:** • Diện tích đất: 64,438 m<sup>2</sup>  
 • Diện tích sàn: 62,000 m<sup>2</sup>  
**Tiến độ:** 10/2018 ~ 12/2019  
**Phạm vi công việc:** Thiết kế chi tiết và thi công

**业主:** 友谊食品股份公司  
**地点:** 北宁省安峰工业区  
**规模:** • 土地面积: 64,438 m<sup>2</sup>  
 • 建筑面积: 62,000 m<sup>2</sup>  
**进度:** 2018/10 ~ 2019/12  
**工作范围:** 转图及施工总包商



## NHÀ MÁY XE NĂNG LƯỢNG MỚI TỐC ĐỘ THẤP TIỆP ĐỨC NĂNG

## 捷德能低速新能源车厂房

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Xe Điện Tiếp Đức Năng Việt Nam  
**Địa điểm:** KCN Bắc Tiền Phong, tỉnh Quảng Ninh  
**Quy mô:** • Diện tích đất: 43,117 m<sup>2</sup>  
 • Diện tích sàn: 110,326 m<sup>2</sup>  
**Tiến độ:** 04/2025 ~ 03/2026  
**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

**业主:** 越南捷德能电动车辆有限公司  
**地点:** 广宁北前峰工业区  
**规模:** • 土地面积: 43,117 m<sup>2</sup>  
 • 建筑面积: 110,326 m<sup>2</sup>  
**进度:** 2025/04 ~ 2026/03  
**工作范围:** 设计及施工总包商



## NHÀ MÁY ACTR

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH ACTR  
**Địa điểm:** KCN Phước Đông, tỉnh Tây Ninh  
**Quy mô:** • Diện tích đất: 72,607 m<sup>2</sup>  
 • Diện tích sàn: 42,920 m<sup>2</sup>  
**Tiến độ:** 03/2019 ~ 11/2019  
**Phạm vi công việc:** Nhà thầu chính

## ACTR(赛轮) 厂房

**业主:** ACTR有限公司  
**地点:** 西宁市福东工业区  
**规模:** • 土地面积: 72,607 m<sup>2</sup>  
 • 建筑面积: 42,920 m<sup>2</sup>  
**进度:** 2019/03 ~ 2019/11  
**工作范围:** 主承包商

## NHÀ MÁY INTCO VIỆT NAM

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Công Nghiệp INTCO Việt Nam  
**Địa điểm:** KCN Bìm Sơn, tỉnh Thanh Hóa  
**Quy mô:** • Diện tích đất: 60,318 m<sup>2</sup>  
 • Diện tích sàn: 46,490 m<sup>2</sup>  
**Tiến độ:** 04/2021 ~ 11/2021  
**Phạm vi công việc:** Nhà thầu chính

## 英科实业(越南) 厂房

**业主:** 英科实业(越南) 有限责任公司  
**地点:** 清化省扁山工业区  
**规模:** • 土地面积: 60,318 m<sup>2</sup>  
 • 建筑面积: 46,490 m<sup>2</sup>  
**进度:** 2021/04 ~ 2021/11  
**工作范围:** 主承包商



## NHÀ MÁY SẢN XUẤT MDF MEKONG

**Chủ đầu tư:** Công ty Cổ Phần Gỗ MDF Mekong

**Địa điểm:** KCN Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ

**Quy mô:** • Diện tích đất: 258,466 m<sup>2</sup>

• Diện tích sàn: 79,059 m<sup>2</sup>

**Tiến độ:** 07/2022 ~ 10/2023

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## 湄公中密度纤维木板生产厂房

**业主:** MDF木材加工股份公司

**地点:** 富寿省锦溪工业区

**规模:** • 土地面积: 258,466 m<sup>2</sup>

• 建筑面积: 79,059 m<sup>2</sup>

**进度:** 2022/07 ~ 2023/10

**工作范围:** 设计及施工总包商

## NHÀ MÁY NHIỆT ĐIỆN VŨNG ÁNG 2

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Nhiệt điện Vũng Áng II

**Địa điểm:** KKT Vũng Áng, tỉnh Hà Tĩnh

**Công suất phát điện:** 1200MV

**Phạm vi công việc:** Thi công nhà điều hành, nhà kho, kho than

## 永昂2号热电厂房

**业主:** 永昂2号热电有限公司

**地点:** 河静省永昂经济区

**发电功率:** 1200MV

**工作范围:** 行政楼、仓库、煤炭库工程施工



## NHÀ MÁY SẢN XUẤT 60.000 TẤN SỢI NYLON/NĂM CÔNG TY TNHH COLORFUL NYLON FIBER

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Colorful Nylon Fiber  
**Địa điểm:** KCN Đất Đỏ I, TP. Hồ Chí Minh  
**Quy mô:** • Diện tích đất: 60,000 m<sup>2</sup>  
 • Diện tích sàn: 68,875 m<sup>2</sup> (GĐ1)  
**Tiến độ:** 05/2025 ~ 05/2026  
**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## 多彩尼龙纤维有限公司年产6万吨锦纶纤维项目基建工程

**业主:** 多彩尼龙纤维有限公司  
**地点:** 胡志明市红土工业区  
**规模:** • 土地面积: 60,000 m<sup>2</sup>  
 • 建筑面积: 68,875 m<sup>2</sup> (一期)  
**进度:** 2025/05 ~ 2026/05  
**工作范围:** 设计及施工总包商

## NHÀ MÁY SẢN XUẤT LỐP XE JINYU VIỆT NAM

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Jinyu (Việt Nam) Tire  
**Địa điểm:** KCN Phước Đông, tỉnh Tây Ninh  
**Quy mô:** • Diện tích đất: 400,000 m<sup>2</sup>  
 • Diện tích sàn: 259,988 m<sup>2</sup>  
**Tiến độ:** 07/2020 ~ 02/2021  
**Phạm vi công việc:** Nhà thầu chính

## 金宇轮胎生产厂房

**业主:** 金宇(越南)轮胎有限公司  
**地点:** 西宁市福东工业区  
**规模:** • 土地面积: 400,000 m<sup>2</sup>  
 • 建筑面积: 259,988 m<sup>2</sup>  
**进度:** 2020/07 ~ 2021/02  
**工作范围:** 主承包商



## NHÀ XƯỞNG DTY 60HA FEPV

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Polytex Far Eastern (Việt Nam)**Địa điểm:** KCN Bàu Bàng, TP. Hồ Chí Minh**Quy mô:** • Diện tích đất: 600,000 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 45,102 m<sup>2</sup> (GĐ1)**Tiến độ:** 08/2019 ~ 07/2020**Phạm vi công việc:** Nhà thầu chính

## FEPV 60公顷DTY厂房

**业主:** 远东纺织 (越南) 有限公司**地点:** 胡志明市宝鹏工业区**规模:** • 土地面积: 600,000 m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 45,102 m<sup>2</sup> (一期)**进度:** 2019/08 ~ 2020/07**工作范围:** 主承包商CÔNG TRÌNH THI CÔNG  
XÂY DỰNG NHÀ XƯỞNG SỢI  
CÔNG NGHIỆP HDI FEPV**Chủ đầu tư:** Công Ty TNHH Polytex Far Eastern (Việt Nam)**Địa điểm:** KCN Bàu Bàng, TP. Hồ Chí Minh**Quy mô:** • Diện tích đất: 69,813 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 64,580 m<sup>2</sup> (GĐ1)**Tiến độ:** 10/2025 ~ 12/2026**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công远东纺纤(越南)FEPV  
工纤群工业丝厂房土建施工工程**业主:** 远东纺织 (越南) 有限公司**地点:** 胡志明市宝鹏工业区**规模:** • 土地面积: 69,813 m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 64,580 m<sup>2</sup> (一期)**进度:** 2025/10 ~ 2026/12**工作范围:** 设计及施工总包商NHÀ XƯỞNG CÔNG NGHỆ CAO  
KAYAS VIỆT NAM**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Công Nghệ Cao  
Kayas Việt Nam**Địa điểm:** KCN Tân Đức, tỉnh Tây Ninh**Quy mô:** • Diện tích đất: 34,129 m<sup>2</sup>  
• Diện tích sàn: 16,461 m<sup>2</sup> (GĐ1)**Tiến độ:** 08/2022 ~ 02/2023**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## KAYAS高科技越南厂房

**业主:** 越南KAYAS高科技有限公司**地点:** 西宁市新德工业区**规模:** • 土地面积: 34,129 m<sup>2</sup>  
• 建筑面积: 16,461 m<sup>2</sup> (一期)**进度:** 2022/08 ~ 2023/02**工作范围:** 设计及施工总包商

## NHÀ MÁY CÔNG NGHIỆP CARBOTEC (VIỆT NAM)

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Công Nghiệp Carbotec (Việt Nam)

**Địa điểm:** KCN Protrades, TP. Hồ Chí Minh

**Quy mô:** • Diện tích đất: 50,000 m<sup>2</sup>

• Diện tích sàn: 31,953 m<sup>2</sup> (GĐ1)

**Tiến độ:** 05/2019 ~ 11/2019

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## 越南莹信工业厂房

**业主:** 越南莹信工业责任有限公司

**地点:** 胡志明市宝翠工业区

**规模:** • 土地面积: 50,000 m<sup>2</sup>

• 建筑面积: 31,953 m<sup>2</sup> (一期)

**进度:** 2019/05 ~ 2019/11

**工作范围:** 设计及施工总包商

## KÝ TÚC XÁ NHÀ MÁY LUXSHARE - ICT (NGHỆ AN)

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Luxshare - ICT (Nghệ An)

**Địa điểm:** KCN VSIP, tỉnh Nghệ An

**Quy mô:** • Nhà ở chuyên gia: 14,200 m<sup>2</sup> (GĐ 1)

28,627 m<sup>2</sup> (GĐ 2)

• Nhà ở công nhân: 57,556 m<sup>2</sup>

**Tiến độ:** • 09/2019 ~ 09/2020 (GĐ1)

• 02/2025 ~ 03/2026 (GĐ2)

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## 立讯精密(义安)工厂宿舍楼

**业主:** 立讯精密(义安)有限公司

**地点:** 义安省VSIP工业区

**规模:** • 专家宿舍楼: 14,200 m<sup>2</sup> (一期)

28,627 m<sup>2</sup> (二期)

• 员工宿舍楼: 57,556 m<sup>2</sup>

**进度:** • 2019/02 ~ 2020/09 (一期)

• 2025/02 ~ 2026/03 (二期)

**工作范围:** 设计及施工总包商



## KÝ TÚC XÁ NHÀ MÁY LUXSHARE - ICT (NGHỆ AN) 2

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Luxshare - ICT (Nghệ An)

**Địa điểm:** KCN VSIP, tỉnh Nghệ An

**Quy mô:** Diện tích sàn: 161,854.20 m<sup>2</sup> (GD 1)

**Tiến độ:** 01/2025 ~ 08/2026

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

### 立讯精密(义安)2 工厂宿舍楼

**業主:** 立讯精密(义安)有限公司

**地点:** 义安省VSIP工业区

**规模:** 建筑面积: 161,854 m<sup>2</sup> (一期)

**进度:** 2025/01 ~ 2026/08

**工作范围:** 设计及施工总包商



## NHÀ ĐIỀU HÀNH CỦA NHÀ MÁY LUXSHARE - ICT (VIỆT NAM) - TỔ HỢP 2

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Luxshare - ICT (Vietnam)  
**Địa điểm:** KCN Quang Châu, tỉnh Bắc Ninh  
**Quy mô:** Nhà điều hành: 17,677 m<sup>2</sup>  
**Tiến độ:** 10/2019 ~ 04/2020  
**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## 立讯精密(越南) 二号组合行政楼

**业主:** 立讯精密(越南)有限公司  
**地点:** 北宁省光州工业区  
**规模:** 行政楼: 17,677 m<sup>2</sup>  
**进度:** 2019/10 ~ 2020/04  
**工作范围:** 设计及施工总承包商

## VĂN PHÒNG NHÀ MÁY LUXSHARE - ICT (NGHỆ AN) - TỔ HỢP 2

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Luxshare - ICT (Nghệ An)  
**Địa điểm:** KCN VSIP, tỉnh Nghệ An  
**Quy mô:** Diện tích sàn: 25,946 m<sup>2</sup>  
**Tiến độ:** 08/2023 ~ 05/2025  
**Phạm vi công việc:** Thiết kế chi tiết và thi công

## 立讯精密(义安) 二号组合办公楼

**业主:** 立讯精密(义安)有限公司  
**地点:** 义安省VSIP工业区  
**规模:** 建筑面积: 25,946 m<sup>2</sup>  
**进度:** 2023/08 ~ 2025/05  
**工作范围:** 转图及施工总承包商



## VĂN PHÒNG VÀ NHÀ NGHỈ CA NHÀ MÁY SUNNY AUTOMOTIVE QUANG HỌC VINA

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Sunny Automotive Quang Học Việt Nam

**Địa điểm:** KCN WHA, tỉnh Nghệ An

**Quy mô:** • Văn phòng: 14,400 m<sup>2</sup>  
• Nhà nghỉ ca: 11,568 m<sup>2</sup>

**Tiến độ:** 12/2023~02/2025

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế và Thi công

## 舜宇车载光学(越南) 办公楼和倒班楼

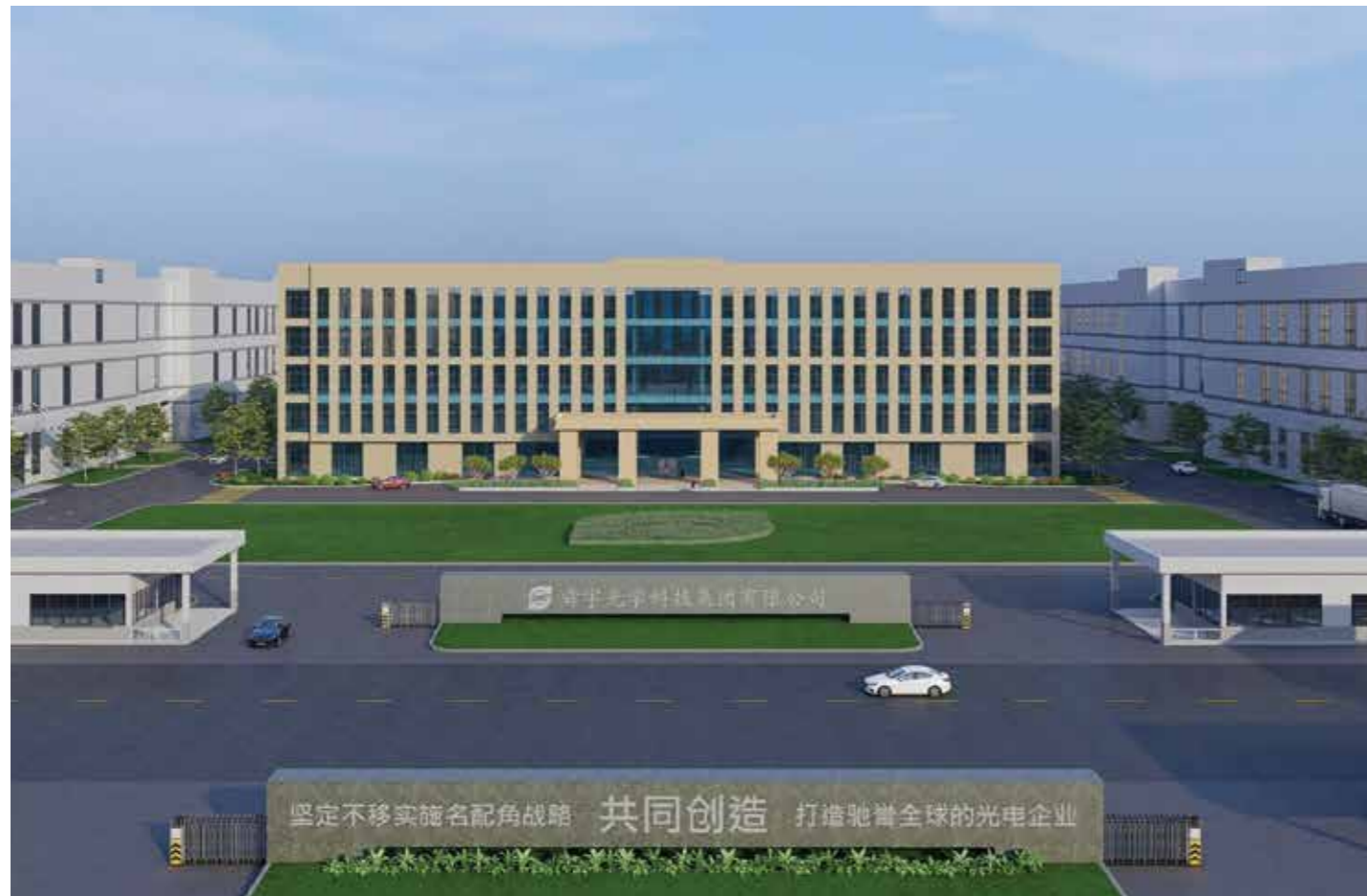
**业主:** 舜宇车载光学(越南)有限公司

**地点:** 义安省伟华工业区

**规模:** • 办公楼: 14,400 m<sup>2</sup>  
• 倒班楼: 11,568 m<sup>2</sup>

**进度:** 2023/12 ~ 2025/02

**工作范围:** 设计及施工总包商



## KĐT MỚI TẠI XÃ HOÀNG LONG VÀ XÃ HOÀNG QUANG, TP. THANH HÓA

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Xây dựng và Quản Lý Dự án Hồ Tây

**Địa điểm:** P. Nguyệt Viên, tỉnh Thanh Hóa

**Quy mô:** 196 căn liền kề

**Tiến độ:** 03/2026 ~ 01/2027

**Phạm vi công việc:** Thi công kết cấu móng, thân, hoàn thiện mặt ngoài và đấu chờ MEP

## 位于清化省 弘光社及弘隆社新城区

**业主:** 西湖建设与项目管理有限公司

**地点:** 清化省月圆坊

**规模:** 196套联排住宅

**进度:** 2026/03 ~ 2027/01

**工作范围:** 基础结构、主体结构、外立面装修及机电预留接口施工



## KĐT MỚI TẠI PHƯỜNG ĐÔNG VĨNH, TP. VINH, TỈNH NGHỆ AN

**Chủ đầu tư:** Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Kiến trúc Xanh Việt Nam

**Địa điểm:** P. Thành Vinh, tỉnh Nghệ An

**Quy mô:** 256 căn thấp tầng

**Tiến độ:** 04/2026 ~ 01/2027

**Phạm vi công việc:** Thi công kết cấu móng, thân và hoàn thiện mặt ngoài 256 căn thấp tầng

## 位于义安省荣市东永坊的新城区

**业主:** 越南绿色建筑投资建设股份公司

**地点:** 义安省城荣坊

**规模:** 256套低层住宅

**进度:** 2026/01 ~ 2027/01

**工作范围:** 256套低层住宅的基础结构、主体结构及外立面装修施工



## KHU ĐÔ THỊ MỚI TÂY HỒ TÂY

## 西湖西新都市区

**Chủ đầu tư:** Daewoo E&C

**Địa điểm:** TP.Hà Nội

**Quy mô:** 183,32 ha

**Phạm vi công việc:** Nhà thầu chính  
(thi công 55 ha hạ tầng và 58 biệt thự)

**业主:** Daewoo E&C

**地点:** 河内市

**规模:** 183.32公顷

**工作范围:** 总承包商 (55公顷基础配套设施和58栋别墅)



## NHÀ MÁY NHIỆT ĐIỆN VŨNG ÁNG II

## 永昂2号热电厂

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Nhiệt điện Vũng Áng II

**Địa điểm:** KKT Vũng Áng, tỉnh Hà Tĩnh

**Quy mô:** • Diện tích đất: 30,573 m<sup>2</sup>

• Diện tích sàn: 19,571 m<sup>2</sup>

**Tiến độ:** 03/2022 ~ 11/2023

**Phạm vi công việc:** Thiết kế và Thi công  
(Khu nhà ở cán bộ, công nhân vận hành và bảo trì)

**业主:** 永昂2号热电有限公司

**地点:** 河静省永昂经济区

**规模:** • 土地面积: 30,573 m<sup>2</sup>

• 建筑面积: 19,571 m<sup>2</sup>

**进度:** 2022/03 ~ 2023/11

**工作范围:** 设计及施工 (干部人员和工人宿舍)



## KHU ĐÔ THỊ GAMUDA CENTRAL GAMUDA CITY

**Chủ đầu tư:** Gamuda Land Vietnam

**Địa điểm:** Hoàng Mai, TP. Hà Nội

**Quy mô:** 4 ha

**Phạm vi công việc:** Thi công, hoàn thiện hệ thống hạ tầng và hệ thống xử lý nước thải

## GAMUDA CITY都市区

**业主:** Gamuda Land Vietnam

**地点:** 河内市黄梅郡

**规模:** 4公顷

**工作范围:** 基础设施和污水处理系统施工与装修



## KHU BIỆT THỰ SONG LẬP GAMUDA GARDENS

**Chủ đầu tư:** Gamuda Land Vietnam

**Địa điểm:** Hoàng Mai, TP. Hà Nội

**Quy mô:** 17,500 m<sup>2</sup>

**Phạm vi công việc:** Xây dựng và hoàn thiện 42 căn biệt thự song lập và toàn bộ hệ thống hạ tầng xung quanh

## GAMUDA GARDENS别墅区

**业主:** Gamuda Land Vietnam

**地点:** 河内市黄梅郡

**规模:** 17,500 m<sup>2</sup>

**工作范围:** 42栋别墅及周围基础设施工程建设与装修



## KHU ĐÔ THỊ TẠI XÃ NGHI PHÚ VÀ XÃ HƯNG LỘC, TP. VINH, TỈNH NGHỆ AN

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Xây dựng và Quản lý Dự án Hồ Tây  
**Địa điểm:** Phường Vinh Phú và phường Hưng Lộc, tỉnh Nghệ An  
**Tiến độ:** 09/2025 ~ 08/2026  
**Phạm vi công việc:** Nhà thầu chính (thi công 128 căn biệt thự, liền kề)

位于义安省荣市宜富坊与兴禄坊的都市区

**业主:** 西湖建设与项目管理有限公司  
**地点:** 义安省荣富坊和荣禄坊  
**进度:** 2025/09 ~ 2026/08  
**工作范围:** 主承包商 (128套别墅与联排别墅)



## ĐẦU TƯ CƠ SỞ HẠ TẦNG VIETTEL

**Chủ đầu tư:** Công Ty Quản Lý Tài Sản Viettel  
 Chi Nhánh Tập Đoàn Công Nghiệp Viễn Thông Quân Đội  
**Địa điểm:** Khu CNC Hòa Lạc – Hà Nội  
**Quy mô:** • Diện tích đất: 92,860 m<sup>2</sup>  
 • Diện tích sàn: 9,106 m<sup>2</sup>  
**Tiến độ:** 06/2025 ~ 04/2026  
**Phạm vi công việc:** Nhà thầu chính

投资建设越南军队电信工业集团

**业主:** 军队电信工业集团分公司  
 VIETTEL ASSET MANAGEMENT COMPANY  
**地点:** 河内市和乐高科技园  
**规模:** • 土地面积: 92,860 m<sup>2</sup>  
 • 建筑面积: 9,106 m<sup>2</sup>  
**进度:** 2025/06 ~ 2026/04  
**工作范围:** 主承包商



## ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TỔNG TRẠM AN KHÁNH

**Chủ đầu tư:** Công Ty Quản Lý Tài Sản Viettel  
 Chi Nhánh Tập Đoàn Công Nghiệp Viễn Thông Quân Đội  
**Địa điểm:** Xã An Khánh – Hà Nội  
**Quy mô:** Diện tích sàn: 19,740 m<sup>2</sup>  
**Công suất:** 60 MW; 2400 Rack  
**Tiến độ:** 10/2025 ~ 06/2026  
**Phạm vi công việc:** Nhà thầu chính

安庆站建设投资

**业主:** 军队电信工业集团分公司  
 VIETTEL ASSET MANAGEMENT COMPANY  
**地点:** 河内市安庆社  
**规模:** 建筑面积: 19,740 m<sup>2</sup>  
**功率:** 60 MW; 2400 Rack  
**进度:** 2025/10 ~ 2026/06  
**工作范围:** 主承包商



# ĐỐI TÁC & KHÁCH HÀNG

## 合作伙伴



# HOPLUC

CONSTRUCTION., JSC

